

Maison - 125.15 m<sup>2</sup>  
VIERZON

HAI  
Prix : 105 450 € \*  
Prix Honoraire Exclus : 95 000 €  
\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de  
l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

Quartier Collège Édouard Vaillant, maison sur sous sol divisé en: garage, buanderie, chaufferie. Au rez-de-chaussée: Entrée, séjour / salon, une chambre, cuisine, (aménagée), WC. Au premier étage (sous combles): Pallier, salle de bains avec WC, deux chambres. Jardinnet.

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 567  
Ville : VIERZON  
Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Prix honoraires : 105 450 €  
Surface : 125.15 m<sup>2</sup>  
Terrain : 197 m<sup>2</sup>  
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 4  
Nbr de chambres : 3  
Nbr SDB : 1



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## LE BIEN EN PHOTOS



