

Maison - 95 m<sup>2</sup>  
VIERZON

HAI  
Prix : 121 000 € \*  
Prix Honoraire Exclus : 110 000 €  
\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de  
l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

Maison élevée sur cave comprenant : Entrée, salon/salle à manger, cuisine, chambre, salle d'eau, wc. A l'étage : palier, 2 chambres, salle de bains avec wc. Grenier. Sous sol sur la totalité Dépendance servant de buanderie Terrain clos de 850m<sup>2</sup> A VOIR !!!!!!!!!!!

# LE BIEN EN DETAIL

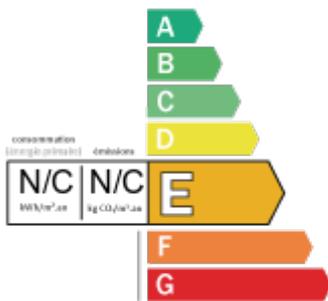
Référence : 616  
Ville : VIERZON  
Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Prix honoraires : 121 000 €  
Taxe foncière : 1 296 €  
Surface : 95 m<sup>2</sup>  
Terrain : 850 m<sup>2</sup>  
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 4  
Nbr de chambres : 3  
Nbr SE : 2



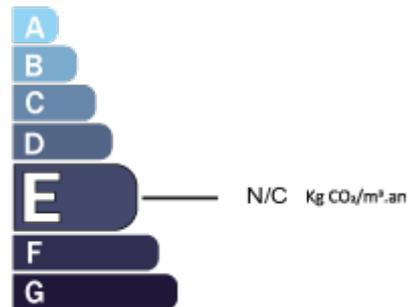
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS



